

岡山市 高屋

OPENHOUSE

6/7 ± ~15 日

[10:00-16:00] 予約制

※水曜定休日

オール電化住宅 エアコン(リビング)・家具付 照明・カーテン付 50インチTV付 JR高島駅まで徒歩10分! 幅多小学校まで徒歩10分! (750m)

●土地 ●建物 ●外構 **2,980万円** (税込) ●敷地面積/107.36㎡(32.47坪) ●間取/3LDK+S(WC)

●所在/岡山市中区高屋/木造2階建●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **カムカムホーム** 株式会社 **家夢花夢** ☎ **0120-662-154**

オープンハウス^{6/7±・8日}

10:00~15:00

ZEH水準の省エネ住宅!
(子育てグリーン住宅支援対象)

★LDK+タミココーナー広々約21帖
★オール電化

新築 岡山市東区 西大寺中野

3,376万円

●間取/3LDK+S ± 171.17㎡(51.44坪) ●坪単価/65.89坪

●所在/岡山市東区西大寺中野●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **ファーストランド** ☎ **086-242-5677**

みどり園地内!
敷地面積ゆったたり約68坪!

中山小学校・中山中学校区

初広告 建築条件なし

岡山市 一宮

1,700万円

●土地/227.90㎡(68.93坪) ●坪単価/7.47坪

●所在/岡山市一宮●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **おうち家不動産株式会社** 岡山駅前支店 ☎ **086-230-7881**

JR東岡山駅まで徒歩7分!

令和7年4月リフォーム済!

電之口小・電線中学校区

初広告 建築条件なし

岡山市 土田

2,900万円

●間取/4LDK+S ± 182.19㎡(54.13坪) ●坪単価/53.54坪

●所在/岡山市土田●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR東岡山駅徒歩7分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **ジェイネットワーク** ☎ **086-255-7006**

予約制 オープンハウス 随時開催中

10:00~17:00

※必ずご予約のうえご来場ください

設備充実の建売住宅! 広々前面道路6m!
芳明小学校まで徒歩8分(600m)!

オール電化

新築 岡山市南区 当新田

3,480万円

●間取/3LDK ± 159.72㎡(48.31坪) ●坪単価/94.39坪

●所在/岡山市南区当新田●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **ソーデンホーム** 株式会社 **ソーデンス** ☎ **0120-1156-48**

OPENHOUSE

吹き抜けリビングとモックのあるお家

完成見学会

倉敷市 浜町

完全予約制 1日18組限定

6/14 ± 15 日

時間 10:00~17:00

2日間開催

お家時間を大切に考えた空間設計

見学会のご予約は、お電話またはQRコードよりホームページへアクセスください

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **スペシアラボ** ☎ **0800-200-5454**

敷地面積約77坪!
★JR備前中島駅 徒歩15分

3階建てオール電化! 住居+店舗も可能!

積水ハウス施工!

★平福小学校徒歩4分(300m)

岡山市 内尾

936万円

●間取/3LDK ± 159.72㎡(48.31坪) ●坪単価/52.47坪

●所在/岡山市内尾●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **おうち家マネージメント株式会社** ☎ **086-246-2049**

南向き・最上階!
眺望・通風良好!

★内覧見学可能

令和7年7月リノベ完成予定!

★吉都小学校・旭東中学校区

岡山市 豊田

2,080万円

●間取/3LDK ± 159.72㎡(48.31坪) ●坪単価/52.47坪

●所在/岡山市豊田●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **FKM** ☎ **086-259-1811**

岡山市東区西大寺上3丁目 10:00~17:00

オープンハウス 予約制

※必ずご予約のうえご来場ください

令和7年5月完成 P2 ●角地

●土地/109.61㎡(33.15坪) ●坪単価/97.40坪

●所在/岡山市東区西大寺上3丁目●築年月/令和7年5月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **エステートプランニング株式会社** ☎ **0869-24-0333**

岡山市 中区 門田文化町2丁目 高台で眺めの良い新規分譲地!

日当たり・風通し良好!

三軒小学校・操山中学校区

初広告

2,549.2万円~2,942.4万円

●間取/3LDK ± 159.72㎡(48.31坪) ●坪単価/52.47坪

●所在/岡山市中区門田文化町2丁目●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **エモ不動産** ☎ **086-206-4522**

敷地面積約97坪!

売却・買取物件募集中!

お気軽にご相談下さい

専用サイトより無料査定入力・依頼可能

入札も簡単90秒依頼フォーム

岡山市 川入

840.14万円

●間取/3LDK ± 159.72㎡(48.31坪) ●坪単価/52.47坪

●所在/岡山市川入●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **アイデア・フィール 有限会社** ☎ **086-292-2990**

敷地面積約140坪! 南側土手が見渡せ開放的!

生活施設充実のエリア! 日当たり良好!

売主のため仲介手数料不要

岡山市 兼基

1,765万円

●間取/3LDK ± 159.72㎡(48.31坪) ●坪単価/52.47坪

●所在/岡山市兼基●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **アジアホーム 有限会社** ☎ **0869-24-1330**

マチナカデザインハウス

OPEN HOUSE

2会場同時見学会開催!

6/7・8 SAT 14・15 SAT 10:00~17:00 SUN

岡山市中区 門田本町1丁目

岡山市北区 今7丁目

※平日も見学可能なのでお問い合わせください

公園やスーパー、オシャレな店が多い閑静な街が徒歩8分圏内の立地

無垢の素材を使用した美しい木目が自然に良い風合いを出しています。アクセントの色を入れることによってよりオシャレな空間を演出。

三軒小・操中学校区

南道路で日当たり良好

収納豊富な3LDK+S

西小・御南中学校区

南道路で日当たり良好

収納豊富な3LDK

白とグレーを基調にしたシンプルで落ち着いた空間の外観。室内は、リビング天井の開閉照明とダークグレーのアクセント屏が空間を演出。

●土地面積/75.10㎡(22.71坪) ●建物面積/81.97㎡(24.79坪)

●間取/3LDK+S ± 159.72㎡(48.31坪) ●坪単価/52.47坪

●所在/岡山市中区門田本町1丁目●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **ナカタホーム岡山** ☎ **0120-245-808**

岡山市 北区 加茂 築浅! オール電化・収納豊富な3LDK!

東南角地

吹抜のあるLDK約19帖!

初広告

2,680万円

●間取/3LDK ± 159.72㎡(48.31坪) ●坪単価/52.47坪

●所在/岡山市北区加茂●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **ミサワホーム施工「蔵のある家」** ☎ **0120-882-368**

マルナカ平井店 まで徒歩6分!
(450m)

★北西角地
★岡山旭東病院まで徒歩9分(650m)

操南小・中学校区

建築条件なし

岡山市 倉田

1,302.75万円

●間取/3LDK ± 159.72㎡(48.31坪) ●坪単価/52.47坪

●所在/岡山市倉田●築年月/令和6年2月●築少小、電線●道路/東山4m●交通/赤田/バス徒歩5分、JR高島駅徒歩10分●備考/全水・全電・オール電化、エアコン付、下水・水道費金30万円・建替ブロック・フェンス金30万円は価格に含まれる。車庫3台(車庫1台)●引渡/相談●取引価格/土地・外構・建物・売主

●建築/岡山県知事事務所(特)第1521号 ●宅建業/岡山県知事(特)第1459号 ●岡山市北区今市7丁目16-27 TEL.086-805-4177

●エネエビルダー/子育て世代世代が住む住宅企業

株式会社 **大建地所NX** ☎ **086-425-1143**